

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания Собственников многоквартирного дома по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, дом № 2.

«30» августа 2020 года

г. Сортавала

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов « 30 » августа 2020 года, г. Сортавала, с.Хелюля, ул. Центральная, дом № 2, кв. № 13
Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 13 - Левиной Марины Алексеевны.

Присутствующие: собственники жилых помещений многоквартирного дома, согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании МКД.

Начало приема заполненных решений собственников помещений с **17.08.2020** года по **30.08.2020** года с **18 ч 30 мин.** до **20 ч.00 мин.**

Последний день приема бюллетеней 30.08.2020 года до **20 ч. 00 мин.**

На дату и время окончания приема решений собственников собрания установлено:

Площадь жилых и нежилых помещений дома составляет – 1722,5 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 997,63 кв.м., что составляет 57,92% голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

Повестка дня:

1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.

2. Вопрос о переводе денежных средств, в связи с расторжением договора управления с ООО «Жилищная служба, с спец. счета № 40705810625090000117, открытого ООО «Жилищная служба», для формирования фонда кап.ремонта многоквартирного дома, в сумме 15080,53 руб. (пятнадцать тысяч восемьдесят руб.53коп.) на спец.счет № 40705810425000000488 для формирования фонда кап.ремонта многоквартирного дома, открытого ООО «Комфорт», в связи с заключением договора управления с собственниками многоквартирного дома с 01.08.2019 года

3.Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Штыборг В.Ю. « ЗА»- 94,93% « ПРОТИВ»-5,07% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Омельчук Р.Н. « ЗА»-100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

Решение: выбрать председателем общего собрания – Штыборг В.Ю., секретарем – Омельчук Р.Н.

Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Штыборг В.Ю. Омельчук Р.Н
« ЗА»- 94,93% « ПРОТИВ»- 5,07% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%
« ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

Решение: утвердить счетную комиссию в составе: Штыборг В.Ю., Омельчук Р.Н.

2. Вопрос о переводе денежных средств, в связи с расторжением договора управления с ООО «Жилищная служба, со спец. счета № 40705810625090000117, открытого ООО «Жилищная служба», для формирования фонда кап. ремонта многоквартирного дома, в сумме 15080,53 руб. (пятнадцать тысяч восемьдесят руб.53 коп.) на спец. счет № 40705810425000000488 для формирования фонда кап. ремонта многоквартирного дома, открытого ООО «Комфорт», в связи с заключением договора управления с собственниками многоквартирного дома с 01.08.2019 года

Предложено: перевести денежные средства, в связи с расторжением договора управления с ООО «Жилищная служба, со спец. счета № 40705810625090000117, открытого ООО «Жилищная служба», для формирования фонда кап. ремонта многоквартирного дома, в сумме 15080,53 руб. (пятнадцать тысяч восемьдесят руб.53 коп.) на спец. счет № 40705810425000000488 для формирования фонда кап. ремонта многоквартирного дома, открытого ООО «Комфорт», в связи с заключением договора управления с собственниками многоквартирного дома с 01.08.2019 года

«ЗА»-100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: перевести денежные средства со спец. счета № 40705810625090000117, открытого ООО «Жилищная служба», для формирования фонда кап. ремонта многоквартирного дома, в сумме 15080,53 руб. (пятнадцать тысяч восемьдесят руб.53 коп.), в связи с расторжением договора управления с ООО «Жилищная служба, на спец. счет № 40705810425000000488, открытого ООО «Комфорт», для формирования фонда кап. ремонта многоквартирного дома, открытого ООО «Комфорт», в связи с заключением договора управления с собственниками многоквартирного дома с 01.08.2019 года

3. Об уведомлении собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников, посредством вывешивания копий протокола на информационном стендах.

«ЗА»-100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников, посредством вывешивания копий протокола на информационном стендах.

Инициатор ОСС  /Левина М.А./

Председатель ОСС  /Штыборг В.Ю./

Секретарь ОСС  /Омельчук Р.Н./

Счетная комиссия:

 /Штыборг В.Ю./

 /Омельчук Р.Н./